

DISCIPLINARE

Richiesta preventivi per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023, inerenti all'incarico di:

Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di manutenzione straordinaria caserma agenti e palestra presso la Casa Circondariale di Vibo Valentia.

1. OGGETTO

Il presente disciplinare definisce le modalità di esecuzione dell'incarico professionale relativo ai servizi di architettura e ingegneria concernenti la redazione del **Progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, per i lavori di manutenzione straordinaria della caserma agenti e della palestra presso la Casa Circondariale di Vibo Valentia.

L'intervento è finalizzato alla risoluzione dei fenomeni di infiltrazione di acque meteoriche e umidità che interessano i locali della palazzina della caserma agenti, la mensa di servizio, i locali adibiti a bar-spaccio e il corpo di fabbrica della palestra.

2. STAZIONE APPALTANTE

CASA CIRCONDARIALE DI VIBO VALENTIA - indirizzo: contrada Cocari, SNC
89900 Vibo Valentia - cc.vibovalentia@giustiziacert.it

RUP: ing. Michelangelo CAMPISI (Provveditorato Regionale Amministrazione Penitenziaria per la Calabria) - e-mail: michelangelo.campisi@giustizia.it

3. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'operatore economico a cui affidare il servizio sarà selezionato discrezionalmente dalla Stazione Appaltante tra quelli che presenteranno preventivo di spesa, in relazione alla sua professionalità ed alla sua affidabilità, previa valutazione di requisiti e curriculum, nel rispetto dei principi di economicità e congruità dell'offerta economica di cui al corrispettivo calcolato facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016, procedendo ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b).

4. PRESTAZIONI RICHIESTE

L'incarico comprende:

- rilievi, verifiche, indagini ed attività accessorie propedeutiche alla progettazione;
 - redazione del progetto esecutivo;
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.lgs. 81/2008.
-

5. IMPORTO SERVIZI TECNICI

L'importo complessivo dei servizi tecnici posti a base dell'affidamento, comprensivo delle indagini e degli studi conoscitivi, è pari ad € 10.597,47 (diecimilacinquecentonovantasette/47), oltre oneri contributivi e previdenziali e l'IVA previsti per legge, stimato considerato un importo lavori pari ad euro 270 000,00.

6. REQUISITI NECESSARI PER L'AFFIDAMENTO

Requisiti di ordine generale e speciale:

- I soggetti proponenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli art. 94 e seguenti del D.lgs. 36/2026;
- Per i professionisti singoli o associati il possesso di laurea magistrale/specialistica in ingegneria o architettura ed iscrizione nell'Albo dell'ordine professionale (art. 34 All. II.12 del d.lgs. 36/2023);
- Per gli operatori economici diversi da professionisti singoli o associati, di cui al punto precedente, il possesso dei requisiti specificati per ciascuna forma giuridica agli art. 35, 36, 37, 38, 39 dell'All. II.12 del d.lgs. 36/2023;
- abilitazione alle attività inerenti al coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008.

7. ELABORATI RICHIESTI

Gli elaborati minimi previsti dal Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) sono i seguenti:

1. relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare;
2. rilievi dei manufatti;
3. rilievi planoaltimetrici;
4. relazione generale;
5. relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
6. relazione di sostenibilità dell'opera;
7. elaborati grafici delle opere nelle scale adeguate e sezioni-tipo;
8. piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
9. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
10. quadro di incidenza della manodopera;
11. cronoprogramma;
12. elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
13. Stima dei costi della sicurezza;
14. computo metrico estimativo e quadro economico di progetto;
15. schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
16. relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;
17. fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Si specifica che la documentazione di progetto deve essere supportata dal Piano di indagini e Studi conoscitivi; deve, inoltre, essere sviluppato il progetto di risanamento dei materiali e degli elementi tecnici affetti da degrado da umidità; infine, la verifica dell'efficacia prestazionale dell'intervento di risanamento nel tempo deve essere pianificata nel Piano di manutenzione dell'edificio, come previsto dal Codice.

8. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE.

L'istanza di partecipazione dovrà pervenire alla Casa Circondariale di Vibo Valentia esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata PEC all'indirizzo cc.vibovalentia@giustiziacert.it, entro il termine di 20 giorni dalla data di trasmissione della Direzione della Casa Circondariale del presente disciplinare. Il messaggio identificativo della PEC dovrà riportare il seguente oggetto: "INCARICO TECNICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASERMA AGENTI E DELLA PALESTRA" e dovrà essere corredato dalla compilazione dell'allegato 1, con specificati:

- preventivo per l'esecuzione del servizio, nel limite dell'importo di cui al punto 5;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione di cui al punto 6, specificando gli stessi sulla base della forma giuridica assunta (All. II.12 del d.lgs. 36/2023);

Dovranno essere allegati:

- curriculum con indicati gli incarichi espletati aventi attinenza con quello relativo al presente avviso, svolti negli ultimi dieci anni, con specificata l'eventuale esperienza maturata in progetti di edilizia sostenibile dal punto di vista ambientale ed energetico; di tali incarichi potrà essere consegnato materiale dimostrativo in forma digitale;
- **ove posseduto:** certificato, rilasciato da un organismo accreditato per lo specifico schema, riconosciuto da Accredia, ai sensi della norma internazionale ISO/IEC 17024, attestante la competenza nella progettazione di edilizia sostenibile.

9. TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo previsto per le indagini e la consegna del progetto esecutivo è di 90 giorni dall'affidamento del servizio.

10. OBBLIGO DI ASSICURAZIONE

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012, il professionista incaricato sarà obbligato a stipulare idonea assicurazione per i danni derivanti alla Stazione Appaltante dall'esercizio dell'attività professionale, comprese le attività di custodia di documenti e valori ricevuti dal cliente stesso, che dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori ed omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi nell'esecuzione dei lavori. Il professionista deve rendere noti al momento dell'assunzione dell'incarico, gli estremi della polizza professionale, il relativo massimale e ogni variazione successiva.

11. PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione al termine del servizio, previa approvazione degli elaborati progettuali da parte della Stazione Appaltante e verifica della regolarità contributiva.

12. ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA MEPA

Ai fini dell'affidamento, l'operatore economico individuato dovrà risultare regolarmente iscritto ed abilitato alla piattaforma MEPA per le categorie relative ai servizi di ingegneria e architettura.

13. CLAUSOLA FINALE

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere integrazioni e modifiche agli elaborati progettuali qualora ritenute necessarie.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Angela Marcello